



INSTITUTO NÚCLEO DE APOIO AS POLÍTICAS PÚBLICAS - INAPP

CNPJ 08.041.997/0001-30 - RUA FELICÍSSIMO DE AZEVEDO, 807 - HIGIENÓPOLIS - PORTO ALEGRE/RS

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ELABORADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

Table with columns for ATIVO, PASSIVO, and DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA. Includes sub-sections like Circulante, Disponibilidades, and Imobilizado.

Table showing RECEITAS DE ÓRGÃOS PÚBLICOS, RECEITAS PRÓPRIAS DA ENTIDADE, CUSTOS/DESPESAS, and DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EXERCÍCIO.

Table showing DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO SOCIAL with columns for ANO, superavit-deficit do Exercício, and superavit-deficit Acumulado.

NOTA 1. CONTEXTO OPERACIONAL: O Instituto Núcleo de Apoio as Políticas Públicas - INAPP, com foro e sede na Rua Felicidade de Azevedo, 807 - Higienópolis cidade de Porto Alegre, RS, é pessoa jurídica de direito privado, constituída por tempo indeterminado, sem fins lucrativos e econômicos...

NOTA 5: ISENÇÕES USUFRUÍDAS/GRATUIDADES CONCEDIDAS: A entidade não usufruiu de isenções previdenciárias no ano de 2021. O Instituto de Núcleo de Apoio as Políticas Públicas - INAPP firmou parceria com a superintendência do serviço de saúde de Francisco Morato/SP, realizando exames de prevenção e detecção precoce do Câncer de Mama/Desintometria Óssea no valor de R\$ 15.000,00, conforme consta na Demonstração de Resultado do Exercício. A entidade pretende dar continuidade ao termo de parceria estabelecido fazendo uso dos seus recursos próprios.

Table with columns: PROCEDIMENTOS REALIZADOS, NÚMERO DE ATENDIMENTOS, VALOR PROCEDIMENTO, VALOR TOTAL PROCEDIMENTOS, PERCENTUAL REPRESENTATIVO.

NOTA 6: SUBVENÇÕES E/OU CONVÊNIO PÚBLICOS PARA CUSTEIO (Resolução CFC nº 1.305/10 - NBC TG 07): São recursos financeiros provenientes de convênios firmados com órgãos governamentais e tem como objetivo principal operacionalizar projetos e atividades pré-determinadas. A entidade presta conta de todo o fluxo financeiro e operacional aos órgãos competentes, ficando também toda a documentação a disposição para qualquer fiscalização.

NOTA 7: DA QUALIFICAÇÃO: O Instituto Núcleo de Apoio as Políticas Públicas - INAPP, está devidamente qualificado como Organização Social da Saúde nos seguintes municípios: Arroio dos Ratos(RS), Garulhos (SP), Varzea Paulista (SP), Vila Velha (ES), Juazeiro do Norte (CE), Osasco (SP), Sete Lagoas (MG), Francisco Morato (SP), Praia Grande (SP), Franco da Rocha (SP), Maracá (SC), Santo André (SP) e Viamão (RS).

NOTA 8: DO CUMPRIMENTO DO ART.14 DO CTN.: a) A Entidade aplica integralmente o seu eventual resultado líquido na manutenção e desenvolvimento de seus objetivos institucionais, conforme previsto em seu Estatuto Social. b) Os dirigentes, Conselheiros, Associados, Instituidores, Benefiteiros ou equivalentes,

Porto Alegre, 31 de Dezembro de 2021.

Rita de Cássia Sostizzo Santos CONTADORA CPF 906.559.820-00 CRC/RS - 057253/0-2

Pedro Dinarte Faleiro PRESIDENTE CPF 185.802.540-00

PARECER DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

O Conselho de Administração do Instituto Núcleo de Apoio as Políticas Públicas - INAPP, no cumprimento de suas atribuições estatutárias e legais em reunião realizada em 07/01/2022, examinou o Balanço Patrimonial e as Demonstrações do Resultado, do Patrimônio e Demonstração do Fluxo de Caixa, juntamente com as notas explicativas relacionadas ao exercício de 2021. Com base na análise realizada, sugere a aprovação das citadas demonstrações pela Assembleia Geral.

Alusca Nidiane Pereira Guedes Membro do Conselho de Administração CPF 076.725.064-80

PARECER DO CONSELHO FISCAL

O Conselho Fiscal do Instituto Núcleo de Apoio as Políticas Públicas - INAPP, no cumprimento de suas atribuições estatutárias e legais em reunião realizada em 10/01/2022, examinou o Balanço Patrimonial e as Demonstrações do Resultado, do Patrimônio e Demonstração do Fluxo de Caixa, juntamente com as notas explicativas relacionadas aos exercícios de 2021. Com base na análise realizada, sugere a aprovação das citadas demonstrações pela Assembleia Geral.

Miriam Pereira dos Santos Membro do Conselho Fiscal

PARECER DE AUDITORIA

Opinião Sem Ressava

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras quando lidas em conjunto com as notas explicativas que as acompanham, refletem e apresentam adequadamente em seus aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Instituto Núcleo de Apoio as Políticas Públicas - INAPP, em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Porto Alegre, 14 de Março de 2022

L&M Medeiros Auditores Eireli CRC/RS 007704/0 Luiz Edgar Medeiros Contador CRC/RS 32.851

EDITAL DE CIÊNCIA DE LEILÃO

Pelo presente edital vimos Cientificar o(s) mutuário(s) abaixo, devido decurso prazo para purgação de débito, a realização da hasta pública do IMÓVEL RUA GENERAL ARGOLLO, 365, AP. 303, EDIFÍCIO IPACARAI, GARAGEM Nº 26, CENTRO, PELOTAS - RS, CEP: 96015-160 1º leilão 29/04/2022 as 12:10 horas 2º leilão 23/05/2022 as 12:10 horas Local AGENCIA DA CAIXA - RUA QUINZE DE NOVEMBRO, Nº 570, CENTRO, PELOTAS, RS Credor Hipotecário EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA Mutuários: ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA SIQUEIRA, CPF 321.954.600-59 ROBERTA DUARTE SIQUEIRA, CPF 479.596.060-72 2º Leilão ocorrerá se não houver licitante que ofereça lance mínimo para venda no 1º Leilão Informações tel. (51)3341-0749, leiloeiromoura@gmail.com, (51) 99981 - 4057 ou AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO nº 2175, HIGIENOPOLIS, PORTO ALEGRE - RS CEP: 90520-003 JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Leiloeiro Oficial SED: B50187

EDITAL DE CIÊNCIA DE LEILÃO

Pelo presente edital vimos Cientificar o(s) mutuário(s) abaixo, devido decurso prazo para purgação de débito, a realização da hasta pública do IMÓVEL AVENIDA SANTOS DUMONT, 513A, AP 302 - BLOCO E2, VILA JUNÇÃO, RIO GRANDE - RS, CEP: 96202-090. 1º leilão 29/04/2022 as 14:50 horas. 2º leilão 23/05/2022 as 14:50 horas. Local RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, Nº 349, CENTRO, RIO GRANDE, RS Credor Hipotecário EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA Mutuários: ESPOLIO DE JOSE BRUM RODRIGUES, CPF 310.770.560-87 2º Leilão ocorrerá se não houver licitante que ofereça lance mínimo para venda no 1º Leilão Informações tel. (51)3341-0749, leiloeiromoura@gmail.com, (51) 99981 - 4057 ou AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO nº 2175, HIGIENOPOLIS, PORTO ALEGRE - RS CEP: 90520-003 JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Leiloeiro Oficial SED:B51669

EDITAL DE CIÊNCIA DE LEILÃO

Pelo presente edital vimos Cientificar o(s) mutuário(s) abaixo, devido decurso prazo para purgação de débito, a realização da hasta pública do IMÓVEL Rua Dona Mariana, 70, AP. 404, Porto, Pelotas - RS, CEP: 96010-450 1º leilão 29/04/2022 as 12:10 horas. 2º leilão 23/05/2022 as 12:10 horas. Local AGENCIA DA CAIXA - RUA QUINZE DE NOVEMBRO, Nº 570, CENTRO, PELOTAS, RS. Credor Hipotecário EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. Mutuários: ROBERTO RIBEIRO DUMMER, CPF 356.182.050-68 2º Leilão ocorrerá se não houver licitante que ofereça lance mínimo para venda no 1º Leilão. Informações tel. (51)3341-0749, leiloeiromoura@gmail.com, (51) 99981 - 4057 ou AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO nº 2175, HIGIENOPOLIS, PORTO ALEGRE - RS CEP: 90520-003 JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Leiloeiro Oficial SED:B51733

EDITAL DE CIÊNCIA DE LEILÃO

EDITAL DE CIENCIA DE LEILAO Pelo presente edital vimos Cientificar o(s) mutuário(s) abaixo, devido decurso prazo para purgação de débito, a realização da hasta pública do IMÓVEL RUA PAULINO MODERNELL, 686, LOTE 74, QUADRA 36, CASSINO, RIO GRANDE - RS, CEP: 96207-470 1º leilão 29/04/2022 as 14:50 horas 2º leilão 23/05/2022 as 14:50 horas Local AGENCIA DA CAIXA - RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, Nº 349, CENTRO, RIO GRANDE, RS Credor Hipotecário EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA Mutuários: MAURILIO ARACATU BALDINO, CPF 007.138.800-15 LACI MARIA MARTINS BALDINO, CPF 582.702.990-49 2º Leilão ocorrerá se não houver licitante que ofereça lance mínimo para venda no 1º Leilão Informações tel. (51)3341-0749, leiloeiromoura@gmail.com, (51) 99981 - 4057 ou AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO nº 2175, HIGIENOPOLIS, PORTO ALEGRE - RS CEP: 90520-003 JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Leiloeiro Oficial SED: B50347

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

São Leopoldo / RS

Pelo presente EDITAL, nos termos do art. 19 da Lei 8004/90 e art. 15 da RD 08/70, tendo em vista a ausência de notificação pessoal pelo oficial do cartório nos termos da certidão apresentada, fica(m) notificado(s) o(s) mutuário(s) abaixo, para ciência de que estamos autorizados na forma dos artigos 19 e 21 da Lei nº 8004 de 14/03/1990 e do Decreto-Lei nº 70, de 21/11/1966 e das normas complementares do S.F.H., a promover a execução extrajudicial da(s) HIPOTECA(S) que oneram os imóveis descritos a seguir. Ficam cientificados, outrossim, de que tem o prazo de 20(vinte) dias, contados de 25/04/2022, para, querendo, purgar(em) o débito e evitarem a execução, o que poderá ser feito no endereço de cobrança descrito abaixo: SED: B51728 - CONTRATO: 905119970093 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ENDEREÇO DO IMÓVEL: AVENIDA FEITORIA, 748, AP. 602, SÃO LEOPOLDO - RS, CEP: 93040-193 ESPOLIO DE VERGILIO PEREIRA FILHO, BRASILEIRO(A), MOTORISTA, CPF: 094.613.020-53, CASADO(A) COM ANDRADINA VAZ PEREIRA, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 506.856.210-00. FIDUCIAR DIST. TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA Endereço de Cobrança: EMGEA - Empresa Gestora de Ativos: Credor cessionário do contrato habitacional firmado com a CAIXA Setor Bancário Sul Quadra 2 - Bloco B - Lote 18 Subloja e 1º Subsolo Ed. São Marcus 70070-902 Brasília - DF Telefone: (31) 2105-7634

EDITORA JORNALÍSTICA D J LTDA.

CNPJ: 91.485.813/0001-74 - NIRE: 43201265236

CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS

Convocamos os Senhores Sócios a se reunirem em Reunião Extraordinária de Sócios a ser realizada no dia 10 de maio de 2022, às 14:00 horas, a ser realizada, na sede social localizada em Porto Alegre, RS, na Rua Olavo Bilac, nº 435, em Porto Alegre, RS, CEP 90.040-310, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- (a) A resolução da Sociedade em relação ao sócio FRANCISCO ANTÔNIO KESSLER CALDAS em decorrência de seu falecimento, com a liquidação de sua quota de participação, nos termos do artigo 1.028 do Código Civil (Lei 10.406/2002); (b) A apuração dos haveres decorrentes da liquidação da quota de participação do falecido sócio FRANCISCO ANTÔNIO KESSLER CALDAS; (c) A recomposição do capital social em razão da liquidação da quota de participação do falecido sócio FRANCISCO ANTÔNIO KESSLER CALDAS; e (d) As alterações do Contrato Social da Sociedade, em decorrência das deliberações anteriores.

Porto Alegre, RS, 27 de abril de 2022.

DELMAR JAYME JARROS Sócio Administrador

SERVICO REGISTRAL IMOBILIÁRIO REGISTRO DE IMÓVEIS- PROTESTO DE TÍTULOS COMARCA DE VACARIA Bel. MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI- Designada JOSÉ OLÍMPIO ORSI BERNARDI- Substituto MIRIAN EVANIR KOEFERNER- Substituta

EDITAL DE LOTEAMENTO

MARTA LUIZA ANDREAZZA BERNARDI, Designada do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Vacaria, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais. FAZ SABER, aos que o presente edital virem que ou dele tomarem conhecimento que: "IMOBILIÁRIA CAPÃO DA LAGOA LTDA", inscrita no CNPJ sob nº 89.924.120/0001-99, com sede na rua Dr. Flores, nº 273, 2º andar, sala 03, centro, nesta cidade, em conformidade com a legislação pertinente aos loteamentos em especial a Lei 6.766/79, requereu o depósito da documentação necessária e o registro do memorial do loteamento no lugar denominado Bairro Jardim América, tendo por objeto o seguinte imóvel: Um terreno urbano, com a área de 61.647,80m² (sessenta e um mil, seiscentos e quarenta e sete metros e oitenta decímetros quadrados), sem benfeitorias, sito nesta cidade, no lugar denominado Bairro Jardim América, no quarteirão formado pelas ruas José Fernandes Bueno, Siqueira Campos, Campos Sales, e terras de Clara Maria de Moraes Kunert e seu marido, e de Zilma Maria de Moraes e seu marido, com o observador postado na rua José Fernandes Bueno, olhando para terreno com as seguintes confrontações e medidas: frente com a rua José Fernandes Bueno, por onde mede 255,80m; lateral direita, com parte em terreno de Ozéias Rodrigues (M-37.215), parte em terreno de César Tibola (M-37.223), parte em prolongamento da rua Gonçalves Viana, parte em terreno de Ivan da Silva Vieira (M 37.203), parte em terreno Michel Geremy Parizotto (M-37.288), parte em prolongamento da rua Manoel Silveira da Rosa, parte em terreno de Luis Fernando Barbosa Borges (M-37.270), parte em terreno de Mércio Rodrigues Godinho (M-37.278), parte em prolongamento da rua Cassiano Ricardo, parte em terreno de Glaucio Cleber Grand (M-37.258), por onde mede 241,00m; lateral esquerda, com parte em terreno de Alcindo Furlanetto (M-24.540), parte em terreno de Célio Cardoso Muniz (M-23.862, M-23.863, M-23.864, M-23.857), parte em prolongamento da rua Gonçalves Viana, parte em terreno de Alcindo Alves Maciel (M-23.858), parte em terreno de Valdir Kramer Borges (M 23.859), parte em terreno de Octacílio Vicente da Silva (M-23.860), parte em prolongamento da rua Manoel Silveira da Rosa, parte do terreno de Ivanor Gelindo Longhi (M-23.853), parte do terreno de Valdecir Oliveira do Rosário (M-23.854), parte do terreno de Wagner Maraschin Paim (M-23.855), parte do terreno de Fernanda Maraschin Busin (M-23.856), parte do prolongamento da rua Cassiano Ricardo e parte do terreno de Juliana e Marcos Sergio Bueno de Jesus (M-36.344), por onde mede 241,00m; aos fundos com terras de Clara Maria de Moraes Kunert e seu marido, e de Zilma Maria de Moraes e seu marido (M-24.325) medindo 255,80m. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 35237600-0, Setor 010, Quadra 047, Lote 229, sendo que o referido imóvel está matriculado sob nº 46.229, fls.01, Livro 02 do Registro Geral, Serviço Registral Imobiliário de Vacaria/RS. FAZ SABER, outrossim, que tendo sido apresentado toda a documentação necessária, encontrada em ordem e não havendo impugnação de terceiros junto a este Ofício Imobiliário, sito na Avenida Militar, nº 534, Bairro Fátima, será efetuado o registro pretendido, decorridos 15 (quinze) dias da data da terceira e última publicação do presente Edital em jornal de circulação diária neste município. Dado e passado nesta Comarca e cidade de Vacaria, Estado do Rio Grande do Sul, aos 20 dias do mês de abril de dois mil e vinte e dois. A Designada: Marta Luiza Andrezza Bernardi.

